

137 800 €

Contact agence

Andersen Immobilier

47 avenue joliot curie

66690 Palau-del-Vidre

06 09 45 92 22 / info@andersenimmobilier.net

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 21 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



Maison de village 143 Palau-del-Vidre

Belle maison de village en deux faces traversante de type F4 dans le centre de Palau del Vidre avec un grand garage, une cour et une terrasse. Venez découvrir cette grande maison de village avec une vue imprenable sur les Albères et le village. Au rez-de-chaussée, un grand garage de 40m² avec une mezzanine de 15m², une cour à l'arrière de la maison de 22 m² sans vis a vis. Le premier étage s'ouvre sur un grand palier distribuant, un grand salon avec cuisine ouverte, une chambre avec placards et un WC indépendant. Au dernier étage une chambre avec placards, et une chambre avec salle d'eau donnant accès à une terrasse exposée sud avec une vue magnifique sur les Albères, un WC indépendant avec lave mains. Un bien rare à visiter rapidement!

Frais et charges :

137 800 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

04/05/2025 - Prix T.T.C

