

1 990 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat maison

8 pièces

Surface : 590 m²

Surface séjour : 75 m²

Surface terrain : 1100 m²

Année construction : 1980

Exposition : Plein sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Pool house, Stationnements, Portail automatique, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie

3 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

6 garages

1 cave

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 25300 Nice

ALPES-MARITIMES (06) NICE OUEST Dans un quartier prestigieux et résidentiel, à 10mn du cœur de Nice, vous trouverez cette villa assise sur un terrain de 1000m² sur 3 niveaux avec ascenseur, de plus de 330m² habitable. Séjour de 75m² avec une vue magnifique mer et sur Saint Jean-Cap-Ferrat. Une cuisine indépendante avec son accès à une terrasse, 3 chambres dont une master avec accès au jardin et piscine. Bureau de 60m², 3 salles d'eau, 4wc. Toutes les pièces s'ouvrent sur un extérieur, très belle luminosité grâce aux grandes baies vitrées. Pour compléter ce bien d'exception une cave à vin de 20m², un garage de 110m², salle de jeux, pool house, placards et buanderie. Un bien rare à découvrir très vite. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

1 990 000 € honoraires d'agence inclus

