

## Prix sur demande

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 194 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 5645 m²

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Potager, Abris de jardin

3 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche



## Maison 8972 Nice

Située sur la commune de Colomars, à seulement 10 minutes de Nice, cette maison individuelle familiale offre la possibilité d'être aménagée en deux logements totalement indépendants. La propriété bénéficie d'un splendide panorama, dans un environnement calme et verdoyant, tout en restant à proximité des commodités. Elle séduit par ses nombreux espaces extérieurs : plusieurs terrasses, une cuisine d'été, une piscine, un potager, un terrain de pétanque, un verger, ainsi qu'un cabanon aménagé. Entre nature et confort, ce bien offre une véritable autonomie grâce à ses vastes espaces de verdure et à la présence d'un forage. Un lieu idéal pour les amateurs de calme, de nature et d'espaces, souhaitant profiter d'un cadre de vie privilégié. Pour plus d'informations, veuillez me contacter : Carlo BERENGUER pour une visite : 07 60 76 86 86  
Frais et charges :

Document non contractuel

09/02/2026 - Prix T.T.C

