## 97 600 €

**Contact agence**
**Jerome Fouret Immobilier**
30 Avenue Charles de Gaulle
19300 Egletons
05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

**Achat maison**

**Année construction :** 1929
**Eau chaude :** Electrique
**État intérieur :** A rafraîchir
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Tuiles béton

3 chambres
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

## Maison 2114 Neuvic

Situé dans un endroit calme, jolie maison en pierres des années 1900 ,le fort potentiel de cette habitation et qu'un ascenseur est disponible. A l'étage, vous trouverez deux chambres salle à manger, cuisine, wc .Au rdc une salle de bain une chambre et une porte qui donne dans le garage finira de compléter le charme de cette maison. Par l'extérieur, vous aurez accès à une cave de 50m² le tout sur un terrain clôturé de 937m².
Frais et charges :
97 600 € honoraires d'agence 7,79% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C