

Prix sur demande

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-immobilier.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 113 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 1984

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 2029 Narrosse

Cette charmante maison individuelle située dans un quartier paisible de Narrosse, offre une surface généreuse de 113m², répartie sur deux niveaux. L'espace de vie est accentué par un séjour volumineux de 40m² avec plafond cathédrale et poêle à bois, complété par une cuisine indépendante entièrement équipée et une pergola bio climatique de 30 m2. La maison, bâtie en 1984, est en bon état d'entretien, elle possède un système de chauffage et d'eau chaude électrique. Située sur un terrain de 700m², cette maison offre une vue citadine mais aérée, et dispose du tout à l'égout. En plus de 3 chambres confortables, vous y trouverez une salle d'eau et un toilette en rez de chaussée. Parmi les prestations offertes, profitez d'une chambre de plain-pied, d'un garage attenant avec cellier et de deux abris jardin. A ne pas manquer ! DPE : D. Taxe foncière : 1184€. Les risques auxquels le bien est exposé, sont disponibles sur le site géorisques. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Frais et charges :

Document non contractuel

