annonce FRANCE .immo

Prix sur demande

Contact agence
Devier Immobilier SGM
45, Plan des cafés
34160 St Genies des Mourgues
04 67 86 28 70 / agence@devier-immobilier.com

Achat villa contemporaine
4 pièces
Surface : 138 m²

Surface séjour : 58 m²
Surface terrain : 900 m²
Année construction : 2024
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Climatisation reversible, Double vitrage, Piscine, Cellier, Arrosage automatique, Portail electrique

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
3 parkings

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Villa contemporaine 8000 Mudaison

A VENDRE VILLA MUDAISON Découvrez cette villa d'exception à Mudaison, construite en 2023, qui conjugue harmonieusement élégance contemporaine et confort moderne. D'une superficie de 138 m², elle est implantée sur un magnifique terrain arboré de 900m², offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Dès l'entrée, vous serez séduit par un vaste séjour lumineux avec une cuisine ouverte, idéale pour partager des moments conviviaux. La maison dispose de trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec un grand dressing, pour un confort optimal. Les deux WC séparés et les salles de bains, comprenant une douche à l'italienne et une baignoire, ajoutent une touche de raffinement et de praticité. Les prestations haut de gamme incluent des menuiseries en aluminium, des volets roulants centralisés, une cuisine équipée de standing, ainsi qu'une climatisation réversible gainable pour un confort thermique en toute saison. À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine chauffée au sel, parfaite pour des moments de détente. Un garage isolé avec portail motorisé complète les équipements de cette villa prestigieuse, conçue pour un mode de vie raffiné et sans compromis. Pour plus de renseignement n'hésitez pas à contacter l'agence DEVIER IMMOBILIER 04.67.86.28.70

Frais et charges :

Document non contractuel