

Prix sur demande

Contact agence

L'Etoile Immobilier

26 place du Général de Gaulle

61400 Mortagne-au-Perche

02.33.25.01.01 / agence@letoileimmobilier.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 126782 m²

Exposition : Sud est

Vue : Vallonnées sur les prairies

Eau chaude : Individuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Environnement : Campagne, Proximité :

Commerces et..., Terrain piscinable,

Terrain arboré, Double-vitrage, Distribution

eau : INDIVIDUEL, Energie Eau : MIXTE

3 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C



Maison 1256 Moulins-la-Marche

L'étoile immobilier vous présente dans Le Perche Ornaïs, cette propriété en parfait état d'entretien de 12ha 67 de prairies vallonnées avec vues, elle se compose de 13 paddocks en lisses avec 8 abris et abreuvoirs automatiques, de 2 hangars (stabulation et fourrage), de 6 box et d'une maison d'habitation confortable de part sa toiture en tuiles plates, son isolation, sa chaudière et ses fenêtres neuves. Elle comprend : au rez-de-chaussée : cuisine aménagée et équipée, salon avec cheminée (poêle à bois), salle à manger, bureau, réserve, salle de bains/WC/buanderie et bûcher ; à l'étage : 3 chambres et une salle de bains/WC desservie par un vaste couloir. A la suite : grange, chaufferie, 2 box et grenier. Chauffage central par chaudière bi-combustion (pompe à chaleur/fioul) à production d'eau chaude. Fosse septique. A 2 kms du bourg tous commerces et école de MOULINS-LA-MARCHE. Possibilité d'acquérir plus d'hectares non attenants.

Frais et charges :

