

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

### Achat maison

4 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 355 m<sup>2</sup>

Année construction : 1920

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

### Prestations :

Cheminée, Portail automatique, Garage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



## Maison 4066 Montpellier

sous offre, Rare ! Montpellier Arceaux, maison avec jardin et garage. Dans une rue calme d'un quartier emblématique de Montpellier, laissez libre cours à votre imagination avec cette maison à rénover qui présente un véritable potentiel au cœur de l'un des secteurs les plus prisés. Ce bien est une "page blanche" rare sur le marché : Un cadre de vie privilégié, alliant le calme absolu d'un jardin intime à la proximité immédiate du centre-ville, des commerces et des écoles. Tout se fait à pied. Un projet unique pour les amateurs de rénovation et d'emplacements d'exception. À visiter sans tarder. Sur un seul niveau, on trouve aujourd'hui trois chambres, un salon séjour et une cuisine indépendante.

Frais et charges :

