

## Prix sur demande

Contact agence  
Agence Charvy-Bonneau

1, rue Joseph Pujol

09200 Saint-Girons

05 61 66 01 76 / agencecharvy@gmail.com

Achat maison

Surface : 64 m²

Vue : Campagne

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

3 chambres

1 salle de douche



## Maison 754 Montjoie-en-Couserans

Au centre d'un petit hameau à 5 minutes de ST GIRONS, petite maison mitoyenne en pierre d'environ 64 m² sur trois niveaux, se composant au rez-de-chaussée d'une entrée, toilettes, une cuisine avec grande cheminée, au 1er étage une chambre contiguë à une pièce de douche, deux chambres sous le toit ouvertes sur un balcon. Pas de jardin. Fosse septique sous un escalier. Pas de système de chauffage. Toit refait à neuf. Le bien idéal pour un premier achat, investissement locatif ou pied à terre au cœur du PNR.

Frais et charges :

Document non contractuel

20/12/2025 - Prix T.T.C

