

279 500 €

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05.82.95.44.48 / dany@agencecim.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1232 m²

Exposition : Nord est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 9997 Montauban

À vendre 9997, nord de Montauban, secteur Birac, une maison traditionnelle de 125 m² comprenant cuisine équipée ouverte de 11 m² sur un grand salon de 35 m², 3 chambres avec placards et parquet flottant, un bureau, une mezzanine et garage. Une grande véranda de 32 m² avec un accès direct sur la cuisine. Une piscine de 10 x 5 m avec liner, chauffée avec filtration chlore, local technique, le tout sur un terrain de 1232 m². Le salon séjour est équipé d'une clim réversible et une cheminée avec un insert. Toutes les ouvertures sont en double vitrage avec volets bois et Volets roulants. La maison est reliée au tout-à-l'égout. Pour plus de renseignements, veuillez contacter Christian HAMON Agent Commercial, tél : 06.62.11.49.84. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058 PRIX : 279 500€. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

279 500 € honoraires d'agence inclus

