

Prix sur demande

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat maison

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1930

Vue : Campagne

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Résidentiel, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 garage



Maison 10122 Montauban

À VENDRE n°10 122 – À Montauban, dans un quartier calme et agréable, à proximité de la plage d'Ardus, venez découvrir cet appartement T4 de 90 m² situé au 1^{er} étage d'une maison rénovée datant de 1930 comprenant seulement 2 logements, avec un jardin privatif et plusieurs places de parking. Il dispose d'un grand séjour lumineux de 28 m² avec une cheminée et une belle vue sur la campagne, d'une cuisine aménagée, de trois chambres de 12, 13 et 16 m², et d'une salle d'eau. L'appartement a besoin de quelques rafraîchissements, ce qui vous permettra de le remettre à votre goût. Il offre un cadre de vie paisible, parfait pour une famille ou pour un investissement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : <http://www.georisques.gouv.fr>. Pour une visite prenez contact avec Christian HAMON, Agent Commercial, Tél. 06.62.11.49.84 ou par e-mail c.hamon82000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 058. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 133 500 € Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

Document non contractuel

11/09/2025 - Prix T.T.C

