252 000 €

Contact agence
Agence Gai Soleil
17 Place du marché
34440 Nissan Lez Enserune
09 81 62 37 00 / agence_gai_soleil@bbox.fr

Achat villa
4 pièces
Surface : 145 m²

Surface terrain : 367 m²
Année construction : 1995
Exposition : Est ouest
Vue : Sans vis à vis
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Villa 7047 Montady

Cette charmante maison en R+1 est située dans un lotissement calme de Montady, Ses 3 faces, lui permettent de bénéficier d'une luminosité naturelle tout au long de la journée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez, un salon, un coin cuisine et salle à manger donnant sur deux terrasses de chaque côté de la maison, une chambre, une salle d'eau ainsi qu'une buanderie et un garage. Le premier étage se compose d'une pièce de vie de 35m2 avec cheminée et clim gainée, d'une cuisine équipée, de 2 chambres ainsi qu'une salle d'eau.
L'extérieur est arboré et n'attend plus que vous Le rez-de-chaussée et le premier étage peuvent-être totalement indépendant. VENTE EN NUE PROPRIETE
Frais et charges :
252 000 € honoraires d'agence inclus