495 000 €

Contact agence
La Provençale Gardanne
21 boulevard de la république
13120 Gardanne
04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat maison
4 pièces
Surface : 90 m²

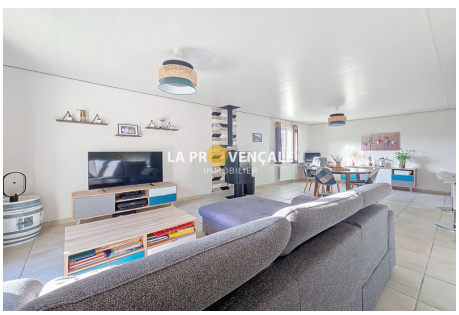
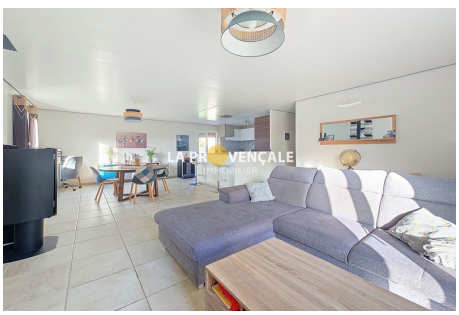
Surface séjour : 31 m²
Surface terrain : 587 m²
Année construction : 1983
Exposition : Nord
État intérieur : normal

Prestations :
cheminée, double vitrage, 2 stationnements extérieurs, 1 parking en box

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
3 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
14/05/2025 - Prix T.T.C

Maison G25 Mimet

Mimet bas - 13105 - Votre agence vous présente cette maisonT4 de plain-pied avec garage. Entièrement rénovée et très bien entretenue, cette maison moderne est composée d'une entrée, d'un grand séjour/salle à manger traversant avec cuisine ouverte représentant un total de près de 45m². Vous disposez également de 3 chambres, une salle de bain et un wc indépendant. À l'extérieur, vous profiterez d'une belle terrasse ouverte sur le jardin plat et ensoleillé. Vous disposez également d'un garage de 20m² ainsi que 2 places de parking sur le terrain. Prestations : PVC double vitrage, volets bois en bon état, poêle à granules, chauffage électrique, cumulus neuf, portail automatique, façade neuve, fibre. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. ,« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».
Frais et charges :
495 000 € honoraires d'agence inclus