

245 000 €

Contact agence

Méridia Immobilier

1 rue de la Fontaine

66170 Millas

04 68 73 14 42 / contact@meridiaimmobilier.fr

Achat villa

4 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 402 m²

Année construction : 2003

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Dépendance, Poêle à granulés, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Volets roulants, Centralisation, Parking, Garage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/06/2024 - Prix T.T.C



Villa 390 Millas

Exclusivité, Millas, villa plain-pied 3 faces, 4 pièces, surface habitable 88 m² environ, construite en 2003 sur parcelle arborée de 402 m². Séjour / cuisine ouverte 43.45 m², 3 chambres de 11 m² environ, une salle d'eau avec douche italienne, Prestations : climatisation réversible, poêle à granulés, fenêtres PVC double vitrage, volets roulants avec centralisation, terrasse 35 m², dépendance 6.15m² et garage 15 m². Environnement calme, bel ensoleillement, mérite une visite. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>

Frais et charges :

245 000 € honoraires d'agence inclus

