

393 000 €

Contact agence
CARLE IMMOBILIER

19 rue Jean Jaurès
69740 Genas

+33 (0)4 78 70 42 15 / contact@carle-
immobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 91 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 360 m²

Année construction : 1971

Exposition : Sud

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Portail
automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 203 Meyzieu

Maison de 92 m² rénovée récemment Vous recherchez une maison à l'entrée de Meyzieu et en secteur résidentiel ? Venez découvrir cette maison récemment rénovée de 92 m² avec jardin sur une parcelle de 360 m², idéalement située à l'entrée de Meyzieu, proche des accès et de toutes les commodités, dans une belle copropriété uniquement pavillonnaire. Entrez par un hall donnant sur une belle pièce de vie lumineuse de plus de 48 m² avec salon, salle à manger et cuisine américaine équipée. De la salle à manger comme de la cuisine vous accédez à une belle terrasse exposée sud et au jardin qui fait le tour de la maison. Un accès direct du garage à la cuisine permet de sortir ses courses sans efforts. À l'étage toute la famille trouvera sa place dans les 3 belles chambres et la salle de bain entièrement rénovée comme tout l'intérieur de cette maison. À l'extérieur les 2 places de parking sont complétées par un abri permettant d'accueillir vélos, motos ou de stocker du matériel de jardin par exemple. Découvrez cette belle maison au travers de sa visite virtuelle avant de venir la voir sur place. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 348 €

Bien en copropriété

