

434 000 €

Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 173 m²

Surface terrain : 9787 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Toit plat

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



Maison 1-356 Meyrals

Bienvenue dans cette splendide maison individuelle nichée en pleine campagne, véritable écrin de verdure. Vous serez charmé par sa belle exposition Sud ainsi que sa vue imprenable sur la campagne. La maison offre une vie de plain-pied comprend une entrée, une vaste pièce de vie avec une cheminée insert double-face, une cuisine américaine aménagée, trois chambres dont une parentale avec dressing et salle d'eau - wc, une salle de douche, toilettes, bureau, une buanderie, chaufferie et une grande terrasse avec vue dégagée pour profiter du calme environnant. Elle bénéficie également d'un garage et d'un sous-sol partiel de 55 m². Adoucisseur d'eau, aspiration centralisée Système de chauffage plancher chauffant électrique

Frais et charges :

434 000 € honoraires d'agence inclus

