

283 500 €

Contact agence

Ingrid Crabouiller

183 avenue de Pontailiac

17200 ROYAN

05 46 02 00 11 /

agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 617 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Buanderie

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



### Maison 015/2022 Médis

MÉDIS 400 m du centre-ville, maison plain-pied comprenant : entrée, séjour avec cuisine américaine, 3 chambres, salle d'eau, wc, cellier. Garage. Joli jardin de 617 m<sup>2</sup>. Bel emplacement, maison à rafraîchir intérieurement.

Frais et charges :

283 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

