

499 000 €

Contact agence

Agence Belle Vue

Avenue Les Floraliés

13620 Carry-Le-Rouet

04 42 43 90 45 / contact@immobellevue.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Maison 778 Martigues

Très jolie maison avec piscine sans vis à vis au coeur des vignes de saint Julien les Martigues , au calme absolu baignée de soleil . Construction de qualité entièrement rénovée composée d'un salon avec cheminée , cuisine aménagée et équipée avec séjour, 3 chambres , deux salles d'eau dont une avec baignoire, bureau en mezzanine et atelier. Prestations de qualité , maison très soignées . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

499 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C

