

246 000 €

Contact agence

L'Immobilier Bleue

Avenue Simon Gouin

13960 Sausset les Pins

04 42 44 56 94 / contact@immobleue.net

Achat pavillon

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 167 m²

Année construction : 1982

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



Pavillon 4329 Martigues

À saisir de toute Urgence ! L'immobilière bleue vous propose ce Pavillon en triplex de type 4 d'environ 90m² situé dans une impasse très calme. En rez-de-chaussée, vous trouverez un grand garage et hall d'entrée. Au premier étage un séjour traversant avec sa loggia avec accès à son jardin sans vis-à-vis, une cuisine séparée pouvant être ouverte sur la pièce de vie et un wc À l'étage 3 chambres, salle de bains et wc La maison nécessite des travaux de rénovation. Contactez Patricia Gurtner au 04.42.44.56.94 et vous pouvez consulter nos annonces sur notre site agence : www.immobleue.net Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>.

Frais et charges :

246 000 € honoraires d'agence inclus

