

Prix sur demande

Contact agence

L'Immobilière du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobilier-du-cours@orange.fr

Achat villa

4 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 700 m²

Année construction : 1970

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Portail automatique

3 chambres

2 salles de bains



Villa 2609 Marignane

C'est sur Marignane que vous attend cette grande maison de 200 m² sur une parcelle de 700 m², idéale famille plurigénérationnelle elle dispose de 2 grands plateaux composés comme suit : au rdc un vaste dégagement pour y implanter la cuisine, dans le prolongement une vaste pièce pouvant faire office de salon/SAM, une salle de bains, wc séparés et à l'étage 3 chambres, une salle d'eau et wc. Sur les extérieurs vous attendent un chalet ainsi qu'un studio. L'ensemble nécessite de gros travaux de 2nd œuvre. Fort potentiel. (toiture neuve sous décennale)

Frais et charges :

Document non contractuel

19/12/2020

