

Prix sur demande

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat villa

9 pièces

Surface : 300 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 2361 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme, dressing

3 chambres

1 terrasse

4 salles de bains

3 toilettes

3 garages

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Villa 2634 Mandelieu-la-Napoule

Découvrez cette maison individuelle nichée dans le quartier résidentiel de Minelle, un havre de paix à l'abri des regards, à deux pas du Riviera golf de Barbossi. Cette propriété vous offre plus de 300m² sur un terrain de 2 361m². Profitant d'une exposition Sud-Est, cette propriété s'étend sur deux niveaux et offre une vue dégagée. L'intérieur est aménagé avec un vaste séjour de 53 m², une cuisine américaine équipée, deux chambres de plain-pied, deux salles d'eau, un dressing. Un appartement entièrement indépendant complète ce bien avec un séjour, une cuisine indépendante, une chambre et une salle de douche avec toilette. À l'extérieur, vous profiterez d'une grande terrasse avec piscine. Ce bien dispose d'un sauna et un portail automatique pour assurer votre sécurité. Le stationnement n'est pas un souci grâce à ses trois garages et cinq places de stationnement.

Frais et charges :

