599 000 €

Contact agence
Orion Immobilier
503 Avenue de la Mer
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat maison
4 pièces
Surface : 87 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 447 m²
Exposition : Nord ouest est
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique

3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
07/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 2432 Mandelieu-la-Napoule

À vendre, charmante maison individuelle située dans le quartier Cottage à Mandelieu-la-Napoule. Ce plain-pied de 87 m² sur un terrain de 447 m² est idéalement exposé Nord Ouest. Il comprend un spacieux séjour de 40 m², une cuisine américaine entièrement équipée, trois chambres, deux salles de douche, deux toilettes, une terrasse et deux parkings. Prestations haut de gamme avec une piscine, une chambre de plain-pied, du double vitrage, un portail automatique. Niveau de confort optimal avec chauffage par climatisation réversible et eau chaude électrique. La maison est en bon état et le tout à l'égout est installé. Une opportunité à ne pas manquer.
Frais et charges :
599 000 € honoraires d'agence inclus