343 000 €

Contact agence
ADN Immo Conseil
Domaine de Pont Royal
13370 Mallemort
06 34 07 65 47 / info@adnimmoconseil.com

Achat bastide
4 pièces
Surface : 88 m²

Surface séjour : 39 m²
Exposition : Sud ouest
Vue : Sans vis à vis
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Domaine sécurisé, Double vitrage, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
06/05/2025 - Prix T.T.C

Bastide 113 Mallemort

À vendre Maison dans le Domaine de Pont Royal , trois chambres, garage , piscine ADN vous propose une jolie maison mitoyenne disposant de 89 m² habitables, sur deux nivaux, avec une terrasse privative de 20m² Le rez-de-chaussée vous propose un hall d'entrée avec placards et toilettes, vous découvrirez ensuite une très belle pièce de vie lumineuse de 39 m² climatisée, réunissant le salon avec un accès direct sur l'espace extérieur orienté sud / ouest et la cuisine aménagée ouverte. L'espace est agréable , un bel escalier vous conduira au premier étage joliment distribué qui donne accès à trois belles chambres, une salle de bains, dont une suite parentale avec salle d'eau. La maison est aménagée de façon très fonctionnelle et propose de nombreux rangements. Vous pourrez profiter de deux piscines privées à la résidence et stationner dans le garage vendu avec la maison. Retrouvez le détail de cette maison sur notre site : www.adnimmoconseil.com Contactez-nous pour compléter ces informations : 06 34 07 65 47 Le Golf de Pont Royal est sécurisé 24/24 h, il est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse. Nous serons ravis de vous recevoir dans nos bureaux place des fontaines dans le Domaine de Pont Royal pour vous présenter nos biens à la vente.