

348 000 €

Contact agence

ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

04 90 50 72 55 / info@adnimmoconseil.com

Achat bastide

4 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 39 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Domaine sécurisé, Double vitrage,
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Bastide 113 Mallemort

À vendre Maison dans le Domaine de Pont Royal à Mallemort Il s'agit d'une jolie maison mitoyenne disposant de 89 m² habitables, sur deux niveaux, avec une terrasse privative de 20m². Le rez-de-chaussée vous propose une très belle pièce de vie de 39 m² climatisée, réunissant le salon avec un accès direct sur l'espace extérieur orienté sud / ouest et la cuisine aménagée ouverte. Le premier étage joliment distribué donne accès à deux belles chambres, une salle de bains, ainsi qu'une suite parentale avec salle d'eau. La maison est aménagée de façon très fonctionnelle et propose de nombreux rangements. Vous pourrez profiter de deux piscines privées à la résidence et stationner dans le garage vendu avec la maison. Retrouvez le détail de cette maison sur notre site :

www.adnimmoconseil.com Contactez nous pour compléter ces informations : 06 34 07 65 47 Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 367 €

Bien en copropriété

348 000 € honoraires d'agence inclus

