

237 000 €

Contact agence

ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

06 34 07 65 47 / info@adnimmoconseil.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 51 m<sup>2</sup>

Année construction : 1997

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Domaine sécurisé, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C



### Maison 160 Mallemort

Charmante maison climatisée au cœur du Domaine de Pont Royal ADN IMMO vous propose une maison vendue meublée, située dans un bel emplacement recherché du Domaine de Pont Royal Elle propose en rez de jardin, une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée ouverte donnant sur la terrasse, une grande salle d'eau avec toilettes. Au premier étage vous disposerez de trois chambres avec placards dont deux avec une jolie vue sur les Alpilles soleil couchant, une salle de bains et toilette séparé. La maison est entièrement climatisée L'emplacement de son parking est situé devant la maison. Cette maison est à visiter sans tarder ! Nous vous laissons prendre connaissance d'une maison similaire rénovée par l'architecte Alexandre Tripier Résider au sein d'un golf est un art de vivre où la qualité de vie est associée au respect de l'environnement. Aujourd'hui, le Domaine incarne un idéal de vie pour certains et une valorisation touristique pour d'autres. Le Golf de Pont Royal est situé à 15 minutes de Salon de Provence 13300 dans les Bouches-du-Rhône, à 30 minutes d'Aix-en-Provence 13100 et à 45 minutes d'Avignon dans le Vaucluse. Très facile d'accès, les gares Aix-en-Provence TGV et Avignon TGV et l'Aéroport Marseille Provence vous permettent d'arriver rapidement et en tout confort. Contactez notre agence pour tout renseignement complémentaire, nous aurons le plaisir de vous donner toutes les informations relatives à votre future acquisition. ADN IMMO est situé sur le place

