

495 000 €

Contact agence

Opio Rouret Immobilier

1063 Avenue de Grasse

06650 Le Rouret

+33 (0)4 93 77 77 77 / info@opio-rouret-immobilier.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 712 m²

Année construction : 1950 - 2013

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Chauffe eau

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Jacuzzi spa, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 3898 Magagnosc

EN EXCLUSIVITE - Maison 4 pièces à MAGAGNOSC (GRASSE) - 20 min de SOHPIA ANTIPOLIS - proche de CHATEAUNEUF-DE-GRASSE et de ses commerces. Situation dominante (au-dessus route passante). Vue panoramique pour cette villa des années 1950 rénovée et décorée avec un style moderne. Bon état général y compris la toiture. Se compose de 4 pièces (3chambres) - grande cuisine aménagée, une salle de douche pour 2 chambres et une suite à l'étage avec salle de bains, dressing . Terrasse-jardin devant avec un jacuzzi - garage 21 m² une voiture - grand abri voitures - clim réversible - double vitrage P.V.C. Honoraires à la charge du vendeur - ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence inclus

