730 000 €

Contact agence
Carola Wagner International Consulting
Carretera General Padrón 2
38750 El Paso
0034 662 65 85 65 /
contact@carolaw agner.com

Achat villa
5 pièces
Surface : 200 m²

Surface terrain : 2075 m²
Année construction : 1960/2018
Exposition : Sud ouest
Vue : Mer et montagne
Eau chaude : Solaire
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Toit terrasse

Prestations :
Piscine, Alarme, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

3 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes

Document non contractuel

Villa L671 Los llanos

Spacieuse villa moderne de haute qualité avec appartement séparé pour les invités, entourée d'un jardin luxuriant et située dans une zone climatique favorable Maison de plain-pied d'env. 165 m² de surface construite. Hall, Grande pièce à vivre, avec belle cuisine, Véranda vitrée, avec séjour et coin cuisine, chambre I, chambre II/bureau, sdb/wc, buanderie /WC invités, grande Terrasse couverte. Petite maison d'amis d'env. 35 m², comprenant séjour, chambre, sde/wc. DÉPENDANCES : Atelier, avec grand abri, Réservoir d'eau pour l'irrigation, Espace de repos couvert ÉTAT GÉNÉRAL : Très bon état général, Entièrement rénovée en 2018 PRESTATIONS : Toiture-terrasse, Murs en parpaings communs, Portes et fenêtres de PVC et en alu, double vitrage, persiennes électriques, moustiquaires, Du côté des terrasses, il y a des portes coulissantes, Sols en grès porcelainé, Terrasses de dalles en pierre naturelle. Clim chaud/froid, Chauffage par le sol, eau chaude par Collecteur solaire et électrique, Arrosage automatique, eau de ville et d'irrigation et eau en propriété, TV-SAT, Internet, Alarme. INVENTAIRE : La plupart des meubles et de l'équipement sont inclus dans le prix. TERRAIN : env. 2.075 m², avec piscine. Entièrement clôturée, Très belle végétation haute et tout est parfaitement entretenu, Jardin d'agrément et verger, une partie en friche. En campagne, dans un quartier calme, Avec jolie vue sur la mer et les montagnes, Emplacement ensoleillé. OBSERVATIONS : Maison très lumineuse et spacieuse