

Prix sur demande

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1068 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



Maison 9193FB Lorgues

En exclusivité dans votre agence Ferran, cette superbe maison d'une surface habitable de 110 m² de construction récente (2019), sur 1068m² de terrain entièrement clos, environnement campagne et au calme total. La villa est composée d'une pièce de vie de 50m², comprenant une cuisine ouverte équipée, une salle à manger et un salon donnant sur les extérieurs et sa grande terrasse avec pergola. Le rez-de-jardin comprend également un toilette invité et un accès direct au garage. A l'étage, vous trouverez l'espace nuit composé de trois chambres dont une suite parentale disposant d'un dressing et d'une salle de bain, une salle d'eau et un Wc indépendant complètent l'étage. Un garage attenant de 27 m² et un abri jardin viennent parfaire ce bien. La villa dispose des normes RT2012, chauffe-eau thermodynamique, climatisation gainable avec thermostat individuel, portail électrique, espace de stationnement confortable, nombreux rangements, aucun travaux à prévoir. Bien proposé par Fanny BONZI, agent commercial RCS de DRAGUIGNAN n°909 663 379 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

