

238 000 €

Contact agence

Caroline Bleuze Immobilier

11 Cours de la république

11200 Lezignan Corbières

04 68 27 03 03 / contact@cbleuze-immobilier.com

Achat pavillon

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 416 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuile

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Pavillon 1336 Lézignan-Corbières

Caroline Bleuze Immobilier vous présente cette charmante villa lumineuse et confortable de 89 m², idéalement située dans un quartier calme, à proximité du lycée, du collège et des commerces. Parfaitement entretenue et climatisée, elle offre un cadre de vie agréable avec un jardin arboré de 300 m² (ou l'on imagine déjà une piscine) une terrasse et un garage. À l'intérieur, vous découvrirez une entrée avec grand placard, une cuisine aménagée et équipée, trois chambres spacieuses ainsi qu'une salle de bain avec douche à l'italienne. Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder. Diagnostics en cours. Honoraires à la charge du vendeur. Une visite ? Contactez-nous au 0611561384 ou par mail à contact@cbleuze-immobilier.com.

Frais et charges :

238 000 € honoraires d'agence inclus

