

## Prix sur demande

Contact agence

**Abis Immo**

1 rue Loigny la Bataille

28150 Voves - Les Villages Vovéens

02 37 22 77 48 / abisimmo.voves@icloud.com

**Achat maison**

**Surface : 90 m²**

**Surface séjour : 24 m²**

**Surface terrain : 367 m²**

**Année construction : 1990**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Ardoises**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

19/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison 1040 Lèves

Charmante maison individuelle située au cœur à Lèves, construite en 1990. Sa surface habitable de 90m² s'étend sur un terrain de 367m², où vous pourrez profiter de 2 terrasses. L'intérieur, en excellent état, comprend un séjour de 24m², 3 chambres, une salle de bain, une salle de douche et 2 toilettes. La cuisine américaine est entièrement équipée et le chauffage ainsi que l'eau chaude fonctionnent au gaz de ville. L'assainissement est raccordé au tout-à-l'égout. Parmi ses atouts, notons un portail automatique, le double vitrage et une chambre de plain-pied, un sous-sol complet, et une cour. Le calme omniprésent en fait un lieu idéal pour une vie sereine.

Frais et charges :

