

276 000 €

Contact agence

ADN Immo Conseil

Domaine de Pont Royal

13370 Mallemort

04 90 50 72 55 / info@adnimmoconseil.com

Achat maison de village

4 pièces

Surface terrain : 81 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Cellier, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette



### Maison de village Leucate

En plein cœur du village, découvrez cette charmante maison traversante sur deux niveaux. D'une surface de 90 m<sup>2</sup> environ, elle se compose d'une pièce à vivre spacieuse au rez-de-chaussée, trois chambres à l'étage, deux salles d'eau. Surtout, vous aurez le privilège de profiter d'une belle terrasse au calme et à l'abri des regards. Produit rare sur Leucate, à visiter sans tarder ! Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

276 000 € honoraires d'agence 5,43% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C

