1 390 000 €

Contact agence
Agence Provensal
2 avenue Jean Jaurès
83120 Sainte-Maxime
+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

Achat maison
4 pièces
Surface : 190 m²

Surface terrain : 4200 m²
Année construction : 1985
Exposition : Sud est
Vue : Mer
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine hors sol, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
10 parkings
1 cave

Document non contractuel
22/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 1930 Les Issambres

Maison avec piscine à vendre aux Issambres – Villa rénovée avec vue mer et terrain de tennis Située sur la commune de Roquebrune-sur-Argens, dans le quartier prisé des Issambres, cette maison rénovée de plain-pied offre une superficie de 190 m² sur un terrain de 4000 m². Idéalement située sur les hauteurs, cette propriété bénéficie d'une vue mer imprenable, d'une piscine hors-sol et d'un terrain de tennis privatif à rénover, offrant ainsi un potentiel exceptionnel. La villa se compose de 4 pièces principales : un vaste séjour lumineux avec une cuisine américaine aménagée et équipée, ouvrant sur une grande terrasse. Trois chambres spacieuses, toutes dotées de dressing et donnant sur l'extérieur, avec une salle de bains et/ou une salle d'eau pour chaque chambre, offrent un confort optimal. Un parking privé permet d'accueillir plusieurs véhicules. Cette villa à rénover est un véritable coup de cœur, à découvrir sans tarder. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 000 €
Bien en copropriété
177 lots dans la copropriété 1 390 000 € honoraires d'agence inclus