

Prix sur demande

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 760 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée privée, Résidence fermée, Climatisation, Chambre de plain-pied, Piscine dans la résidence, Proche plages

3 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 2433 Les Issambres

Aux Issambres, idéalement située à quelques minutes à pied des plages et des commodités de San Peire, villa récente de 100 m² environ. Implantée dans une résidence sécurisée, elle comprend au niveau rez-de-chaussée : Une entrée avec wc invités ouvrant sur un beau séjour/salle à manger avec cuisine ouverte équipée et aménagée. De grandes baies vitrées donnent sur les terrasses en partie couverte. L'étage comprend 3 belles chambres dont une parentale avec sa salle d'eau attenante et une petite terrasse couverte. Les deux autres chambres se partagent une salle d'eau. Un wc séparé. La piscine chauffée de 9.50m x 4.20m fonctionne au sel et est dotée d'une nage à contre-courant ainsi que de grandes plages carrelées tout autour. Une place de parking ainsi qu'un garage viennent compléter le bien.

Frais et charges :

Bien en copropriété

