

2 488 000 €

Contact agence

Agence Leonie Lelievre

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 1300 m²

Année construction : 1958

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine a débordement, Climatisation,

Douche extérieure, Portail automatique,

Proche plages

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

3 garages

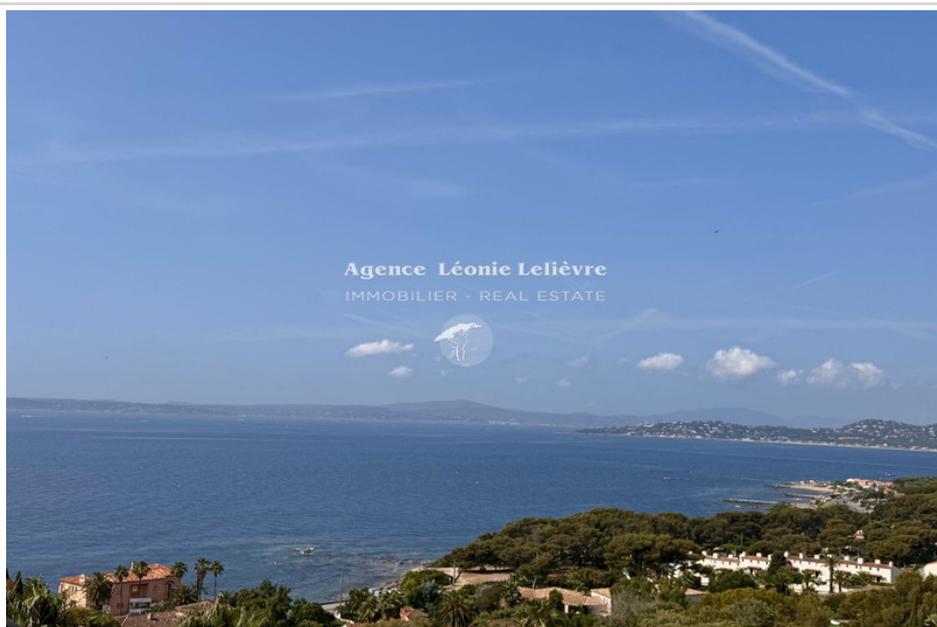
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/07/2025 - Prix T.T.C



Agence Léonie Lelièvre
IMMOBILIER - REAL ESTATE

Maison 2407 Les Issambres

Vue mer panoramique aux Issambres pour cette villa située à 400 m environ des plages. Toutes les pièces bénéficient de la vue imprenable sur la mer. Entièrement rénovée dans les années 2002 elle comprend de plain-pied un lumineux séjour/salle à manger avec cuisine ouverte aménagée et équipée ouvrant sur une belle terrasse. Au niveau inférieur se trouvent trois chambres à coucher avec accès à l'extérieur, dont une avec salle d'eau attenante et une salle de bains séparée. Une belle piscine à débordement avec salon d'extérieur permet de profiter pleinement de la vue. Un garage simple au niveau supérieur et un garage double au niveau inférieur complètent ce bien.

Frais et charges :

2 488 000 € honoraires d'agence inclus

