

Prix sur demande

Contact agence L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo 13210 Saint-Rémy-de-Provence 04 90 20 80 70 / info@lagencedesaintremy.com

Achat maison Surface: 91 m²

Surface séjour : 30 m² Surface terrain : 460 m² Année construction : 1973 Exposition : Sud est

Vue : Alpilles État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture: Tuiles

Prestations:

Eau de ville, forage, Pierre de fonvielle, Double vitrage pvc, Cheminée, Jardin clos arboré, climatisation, Studio, Vide sanitaire

- 3 chambres
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : $\ensuremath{\mathsf{B}}$



Maison 655S Les Baux-de-Provence

Dans un environnement exceptionnel, au pied du rocher des Baux-de-Provence, cette maison de plain-pied en pierre de Fontvieille se niche dans un cadre calme, intime et préservé, à l'abri des regards. Édifiée en 1973, elle déploie 91 m² habitables et incarne tout le charme de l'architecture locale. L'intérieur se compose d'une entrée, d'une cuisine indépendante, d'une belle pièce de vie lumineuse avec cheminée et de trois chambres confortables. Une salle d'eau et de nombreux rangements complètent l'ensemble. Le jardin de 460 m², arboré et plein de poésie, invite à la détente au fil des heures et des saisons. Vous y découvrirez également un studio indépendant de 13 m², idéal pour accueillir vos proches ou imaginer un espace d'hôtes. Maison authentique, elle ne nécessite pas de gros travaux; quelques touches de modernité et un rafraichissement suffiront pour en révéler tout le potentiel et en faire un véritable bijou rare au cœur des Alpilles. Un lieu unique, où charme et authenticité provençale se rencontrent.

Frais et charges :

Document non contractuel





