

## Prix sur demande

### Contact agence

#### La Maison de l'Immobilier

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

### Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1170 m<sup>2</sup>

Année construction : 1977

Exposition : Sud

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

### Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes



## Maison 1827 Les Authieux-sur-le-Port-Saint-Ouen

Construction traditionnelle sur un terrain de 1170 m<sup>2</sup> clos et arboré comprenant entrée, cuisine aménagée/équipée ouverte sur séjour/salon, salle de bains + douche, wc, 2<sup>ème</sup> salon ( ou chambre ou bureau). 1er Etage: 3 chambres, bureau wc, pièce d'eau. L'ensemble 144 m<sup>2</sup> environ utile. Abri en structure légère de 24m<sup>2</sup>. Les +++ - Situation au CALME. - Exposition plein Sud de la façade principale , terrasse et de l'espace jardin. - Pièce de 22m<sup>2</sup> en RDC pouvant servir de salon ou de 4<sup>ème</sup> chambre. - Proximité du centre commercial et de l'accès A13. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Document non contractuel

