

## Prix sur demande

## Contact agence Cabinet Gaillard

36 Avenue de Boutiny 06530 Peymeinade

04 93 66 10 46 / contact@cabinetgaillard.com

Achat maison 4 pièces

Surface: 144 m²

Surface séjour : 38 m² Surface terrain: 1753 m² Année construction: 1980

Exposition: Sud Vue: Campagne Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture: Tuiles

## Prestations:

Double vitrage, Loggia, Chambre de plainpied, Buanderie, Calme, Climatisation, Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Document non contractuel Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) · B





## Maison 4842 Le Tignet

Le Tignet très belle situation située dans un environnement calme et résidentiel à proximité immédiate des commerces maison individuelle d'une surface de 144 m2 habitable env. composée de 4 pièces principales avec terrasse fermée, garage attenant avec grand vide sanitaire de 106 m² (cave, atelier..). Terrain paysagé d'une superficie de 1753 m² environ superbement entretenu avec bassin d'agrément. Maison climatisée, reliée au tout-à-l'égout. Frais et charges :



