annonce FRANCE .immo

Prix sur demande

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A.Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 151 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 2260 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Volets roulants électriques, 2 terrasses, Portail automatique, Chambre de plain-plied, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

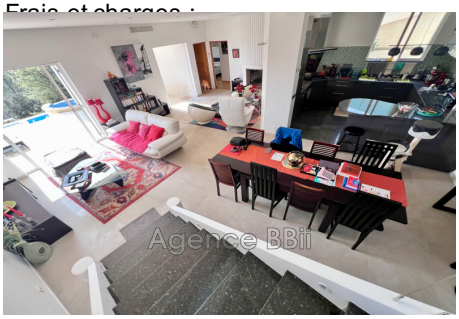
Document non contractuel

24/07/2025 - Prix T.T.C

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Villa 8910/8 Le Thoronet

LE THORONET : Village typique de la vallée de l'Argens situé à 15 minutes de LORGUES, et à 10 minutes de l'autoroute, environnement très prisé pour son histoire, sa nature, ses randonnées et ses domaines viticoles. Avec son architecture soignée et ses finitions de qualité, cette Villa de 2010 située dans un quartier résidentiel sur son terrain de 2263 m² offre un cadre de vie agréable et confortable. La présence d'une piscine et d'un jacuzzi ajoute une touche de luxe, idéale pour se détendre. Les espaces de vie donnant sur une vaste terrasse, tels que le salon spacieux avec cheminée et la cuisine ouverte, favorisent une ambiance conviviale. De plus, trois chambres avec dressing et salle de bains privative sont un vrai plus pour le confort, de plus un garage, cave, buanderie, machinerie agrémentent ce bien. Prestations : vue sur la verdure, lumineuse, fenêtres en galandages, adoucisseur d'eau, cumulus neuf, climatisation intégrée dans les plafonds, porte blindée, spots avec variateur, clôture éléctrique, fosse septique aux normes, piscine chauffée sel, jacuzzi, portail automatique, grand garage (35 m²) À DÉCOUVRIR ! 740 000 € HAI - Classe Énergie C Honoraires d'agence à la charge du vendeur Ce superbe produit vous séduira à coup sûr ! Le paradis pour se ressourcer ! À voir rapidement ! Agence BBii Isabelle 06 62 66 80 00 - 04 97 22 24 83

Frais et charges :