

347 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier**

19 avenue Georges Clemenceau

66400 Céret

04 68 87 10 10 / contact@immo-service.fr

**Achat idéal investisseur**

**6 pièces**

**Surface : 180 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1952/2018**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Cumulus**

**État intérieur : Rénover partiellement**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



**Idéal investisseur 14530 Le Boulou**

Bel immeuble de 2 étages en partie rénové de 180m<sup>2</sup> avec local commercial avec un monte-charge. Au 1er étage : plateau de 60m<sup>2</sup> avec terrasse ; 2ème : un Appt type F4 composé de 3 chambres, une SDB et 1 salon / cuisine ouverte et terrasse Idéal investisseur.

Frais et charges :

347 000 € honoraires d'agence inclus

