

294 500 €

Contact agence

Tech Immobilier

187, Avenue du Tech

66700 Argelès sur Mer

04 68 81 09 01 / contact@techimmobilier.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 33 m²

Surface terrain : 247 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Calme, Climatisation, Jardin

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 4069 Latour-Bas-Elne

À vendre à Latour-Bas-Elne, village côtier proche de la mer, dans un lotissement paisible et contemporain avec toutes les commodités à proximité. Cette charmante maison de plain-pied, orientée sud nord, offre une surface habitable de 90m² sur un terrain de 247m², avec un garage attenant. À l'entrée, une porte contemporaine s'ouvre sur une spacieuse pièce de vie où une cuisine ouverte, un salon et un séjour vous accueillent chaleureusement. Deux chambres équipées de placards se partagent une salle de bain commune, tandis qu'une suite parentale offre un dressing, une salle de douche et des toilettes privatives. Toutes les chambres s'ouvrent sur une agréable terrasse à l'arrière de la maison. Cette maison est équipée d'une climatisation réversible dans toutes les pièces, avec un accès direct au garage depuis l'intérieur de la maison. Une grande terrasse carrelée et un jardin bien entretenu, exposés plein sud, complètent parfaitement ce bien immobilier. Pour toute information concernant les risques naturels auxquels ce bien pourrait être exposé, veuillez nous contacter pour obtenir des détails ou consultez le site Géorisques.

Frais et charges :

294 500 € honoraires d'agence inclus

