

## Prix sur demande

## Contact agence Agence Cannes Soleil

347 chemin de Pierrenchon 06810 Auribeau-sur-Siagne +33 (0)6 24 77 62 39 /

sophie.benato@cannes-soleil.com

Achat maison 4 pièces

Surface: 117 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 56 m² Surface terrain : 1300 m² Année construction : 2007 Exposition : Sud est Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent État extérieur : Bon

## Prestations:

Piscine, Double vitrage, Volets électriques, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison La Roquette-sur-Siagne

Confort et sérénité aux portes de Cannes Maison de 117 m² (séjour-cuisine 56 m², 3 chambres), construite en 2007 sur 1 300 m² de terrain plat, au calme et sans vis-à-vis. Piscine, jardin méditerranéen, garage indépendant, abri voitures, stationnements. Prestations de qualité : chauffage au sol par PAC, clim gainable, double portail, puits d'arrosage, chalet annexe. Délégation de mandat - Prix : 699 000 € HAI (dont 3,6 % TTC d'honoraires, charge Acquéreur).





