170 000 €

Contact agence
Nyons Immobilier
50, Place de la libération
26110 Nyons
04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

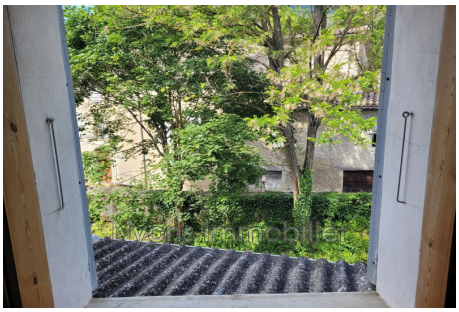
Achat maison de village
5 pièces
Surface : 115 m²

Surface séjour : 26 m²
Exposition : Ouest
Eau chaude : Electrique

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 garage

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Maison de village 5539 La Motte-Chalancon

Au coeur du Village de la Motte Chalancon Maison de Village d'une surface habitable d'environ 116 m² Rez-de-chaussée : Garage 29m², Buanderie/Chaufferie 23m² avec point d'eau, Chaudière Fuel et Cumulus Électrique Étage 1 : Pièce à Vivre avec coin cuisine équipée 26m² donnant sur la Véranda de 12 m² exposée Ouest, 2 Chambres de 10 et 15m², Wc indépendant. Étage 2 : Chambre 17m, Bureau 8m², Salle de Bain avec WC. Grenier 28m² aménageable. Emplacement plein centre village et ses commerces Agréable vue de la véranda sur le cours d'eau qui traverse le village EXCLUSIVITE NYONS IMMOBILIER
Frais et charges :
170 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
07/05/2025 - Prix T.T.C