

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface terrain : 385 m²

Année construction : 2007

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Alarme, Volets roulants électriques,
Climatisation, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Portail automatique, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

31/01/2026 - Prix T.T.C



Maison 6936 La Grande-Motte

Quartier Grand Travers, au calme, dans une impasse - Belle villa contemporaine de 170 m² habitable sur un terrain de 385 m² - Comprenant : - RDC : entrée, wc, cuisine indépendante équipée, buanderie, véranda, séjour-salon de 38 m² avec baie vitrée en galandage, chambre avec placard et salle de bain - ETAGE : wc, salle d'eau, chambre avec placards, chambre ou bureau avec placard et loggia vitrée - Excellent état - Piscine au sel chauffée, climatisation intégrée, plancher chauffant avec chaudière au gaz à condensation neuve, double vitrage, volets électriques, terrasse avec pergola bioclimatique, abri de voiture, mer à 200 m, borne de recharge pour voiture électrique, panneaux solaires - Garage avec porte électrique, parking couvert et emplacement supplémentaire pour une voiture

Frais et charges :

