

749 000 €

Contact agence

Agence NAUTILE IMMOBILIER

L'Albatros B - 61 rue Frédéric Mistral

34280 LA GRANDE MOTTE

04 67 56 35 36 / nautileimmo@orange.fr

Achat villa

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 361 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 2930 La Grande-Motte

Exclusivité ! La Grande-Motte, belle maison de plain-pied dans le paisible quartier du Grand Travers. Cette charmante villa en parfait état offre une atmosphère calme et sereine, à proximité immédiate de la plage. Elle bénéficie d'une vue dégagée et sans vis-à-vis. Parfaitement entretenue, elle offre une surface de 110m² sur un terrain de 360m², un beau salon-séjour lumineux avec de grandes baies vitrées et climatisé, 3 chambres spacieuses, une cuisine indépendante entièrement équipée, salle d'eau avec fenêtre. Grand garage avec buanderie attenante. Son extérieur vous ravira avec son terrain bien entretenu et une piscine hors sol offrant un joli cadre de vie. Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché immobilier.

Frais et charges :

749 000 € honoraires d'agence inclus

