

## Prix sur demande

Contact agence

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 165 m²**

**Exposition : Est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

### Prestations :

Climatisation, Grenier, Cheminée avec poêle à bois, Adoucisseur d'eau, Double vitrage, climatisation réversible, Buanderie + Cellier

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

Document non contractuel

16/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison 1240 La Garde-Freinet

À vendre, charmante maison de caractère située à La Garde-Freinet. D'une superficie d'environ 165 m² répartis sur trois niveaux, cette demeure orientée à l'est offre une vue dégagée sur le village. L'état intérieur de la maison est excellent. Dès l'entrée, laissez-vous séduire par un hall accueillant avec des toilettes d'invités, une chambre confortable ainsi qu'une buanderie fonctionnelle avec cellier. Le premier niveau propose une chambre avec sa salle de douche privative, ainsi qu'une élégante suite parentale disposant d'une salle de bain complète. Au deuxième niveau, vous découvrirez une cuisine entièrement équipée, un espace bureau idéal pour le télétravail, et un salon lumineux offrant une vue dégagée sur le village. Enfin, le dernier étage accueille un grenier et une superbe terrasse, parfaite pour profiter de moments de détente en extérieur. Un bien rare alliant confort, fonctionnalité et charme — une opportunité à ne pas manquer !

Frais et charges :

