

## Prix sur demande

### Contact agence

GRIMAUD IMMO by Mariette

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

### Achat maison de village

5 pièces

Surface : 125 m²

Année construction : 1900

Vue : Village

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Bureau, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison de village 1117 La Garde-Freinet

Saisissez l'opportunité d'acquérir une maison de village pittoresque d'une superficie proche de 125 m², idéalement localisée à La Garde-Freinet. Cette propriété, datant de 1900, est bien entretenue et présente un charme incomparable avec ses trois étages. Un panorama exceptionnel sur le village est à contempler, ainsi qu'une cuisine de type américaine, parfaitement aménagée. La climatisation réversible assure le chauffage de l'habitation et l'eau chaude est approvisionnée par voie électrique. Elle bénéficie également de trois chambres douillettes, de trois salles d'eau équipées, de trois toilettes ainsi que d'une charmante terrasse pour savourer l'environnement extérieur. Parmi les services additionnels figurent un bureau et un double vitrage pour une tranquillité optimale. Il est fortement recommandé de visiter ce bien pour en apprécier pleinement les atouts.

Frais et charges :

