

## Prix sur demande

## Contact agence La Provençale La Destrousse

RN 96 Quartier Souque Nègre 13112 La Destrousse 04 42 72 58 81 / ladestrousse@laprovencale.net

Achat maison Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m² Surface terrain : 496 m² Année construction : 2009 Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations:

Terrasse, Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

4 parkings



## Maison D25035 La Destrousse

LA DESTROUSSE : Maison rénovée avec goût – Idéalement située à deux pas des commerces (banque, boulangerie, supermarché), des transports (bus, accès autoroute) et de toutes commodités, cette maison entièrement rénovée du sol au plafond saura vous séduire par son confort et sa fonctionnalité. Au rez-de-chaussée : \* Une belle pièce de vie lumineuse ouvrant sur une vaste terrasse \* Une cuisine séparée mais ouverte, aménagée et équipée \* Un premier WC À l'étage : \* Un dégagement desservant 3 chambres confortables \* Une salle de bains moderne avec baignoire et douche \* Un second WC \* Accès direct au jardin Le tout sur une parcelle de 496 m² avec portail automatique, comprenant un préau/garage double avec la possibilité de stationner deux véhicules supplémentaires sur le terrain et une vaste terrasse. Atouts : Chauffage au gaz de ville, tout-à-l'égout. Une maison qui conviendrait aussi bien à une famille qu'à une profession libérale. Mandat D25035 – Honoraires à la charge du vendeur Frais et charges :

Document non contractuel





