

665 600 €

Contact agence

Immobilier de Caractère

572 boulevard de saint raphaël

83420 La Croix-Valmer

06 14 23 71 24 / laurabianchi.ic@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 78 m²

Surface terrain : 173 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison 134 La Croix-Valmer

Charmante maison de village avec vue dégagée – La Croix-Valmer. Située au cœur du village, cette maison d'environ 78 m² bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, écoles, transports...). Au rez-de-jardin, vous découvrirez une agréable pièce de vie traversante, composée d'un salon, salle à manger, d'une cuisine indépendante, d'un toilette séparé et d'une buanderie. Deux terrasses, l'une au sud et l'autre au nord prolongent l'espace de vie : l'une pouvant être aménagée en stationnement privé. À l'étage, la maison offre trois chambres, dont une avec balcon privatif et belle vue sur la mer, une salle de bains avec wc. Emplacement calme et central ! Idéale pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif au cœur du Golfe de Saint-Tropez.

Frais et charges :

665 600 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C

