

1 575 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

3 chambres



**Maison 1200 La Croix-Valmer**

BERTRAND FOUCHER IMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose, en plein coeur d'un écrin de verdure avec un ruisseau qui borde la propriété, verger, potager, tennis, piscine peuvent faire partie de votre projet. Sur 9500 m<sup>2</sup> de terrain, une villa d'environ 140 m<sup>2</sup> à finaliser à votre goût. Elle se compose plain-pied d'une entrée, salon/salle à manger avec hauteur sous plafond, wc, cuisine, 1 chambre avec salle de douche, 1 chambre avec placard, 2 salles de bains, 1 chambre donnant sur terrasse - Sous-sol total et grand garage - Terrasses - Exposition Sud/Sud-Ouest Les extensions possibles : 30 % de la surface constructible de l'habitation, piscine, tennis etc..... A DECOUVRIR RAPIDEMENT

Frais et charges :

1 575 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

