1 080 000 €

Contact agence
Portissim
7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat maison
5 pièces
Surface : 224 m²

Surface séjour : 87 m²
Surface terrain : 1500 m²
Année construction : 1974
Exposition : Sud ouest
Vue : Campagne
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Climatisation réversible, Stationnements, Terrasse, Double vitrage, Buanderie, Alarme, Piscine

3 chambres
3 terrasses
2 salles de bains
1 salle de douche
3 toilettes
1 garage
4 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
07/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 25655 La Colle-sur-Loup

Villa individuelle La Colle-sur-Loup, Situé dans une résidence sécurisée au calme ABSOLU. Sur un terrain de 1500m² avec piscine En rez de jardin un séjour de 87m² exposé plein sud, une cuisine équipée aménagée, ouverte. Vous trouverez une arrière-cuisine et une buanderie équipées et aménagées À l'étage, une première chambre parentale de 30m² avec accès sur une belle terrasse ainsi que deux autres chambres qui ont aussi un accès sur l'extérieur, une salle de bain et Wc. Un grand garage ainsi que 3 / 4 stationnements extérieurs Proche des écoles des commerces et transports en communs Un bien rare à visiter sans tarder " Ce ne sont pas les pierres qui bâtissent la maison, mais les hôtes Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
1 080 000 € honoraires d'agence 2,78% à la charge de l'acheteur inclus