

599 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 111 m²

Surface terrain : 629 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

État intérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C

Sous compromis de vente



Maison 2076 La Ciotat

*** SOUS COMPROMIS DE VENTE *** Exclusivité, dans le quartier très prisé du Baguier, au calme, nous vous proposons cette superbe maison rénovée en 2015 d'une superficie d'environ 110m² mitoyenne par le côté Est, sans vis-à-vis. Au rez-de-chaussé, vous trouverez une cuisine donnant directement sur la terrasse avec vue sur le jardin. Un coin salon, une grande pièce à vivre avec son poêle à granules. À l'étage 3 chambres dont une suite parentale ainsi qu'une grande pièce servant actuellement de débarras de 17.17m² (qui n'est pas compté dans les 110m²), une salle de bain avec ses toilettes indépendants. Cette maison bénéficie d'une salle de musique de plain-pied de 12.66m² pouvant être aménagé en studio indépendant. Vous avez envie de quiétude, veuillez contacter Malo au 06 46 55 24 77 ou l'Agence au 04 42 83 14 14.

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence 2,84% à la charge de l'acheteur inclus

